

# Good HEART

2  
2025

お客様の感動が私たちの喜びです



## 特集

社長メッセージ  
結婚相手・3つの条件

お客様の声  
各事業部

グッドハートスタッフの  
うれしい報告

## News Letter

ニュースレター

|           |               |               |               |              |              |
|-----------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
|           | 大工 棟梁         | 営業主任          | 電気            | 足場           | 大工           |
| 後列        | <b>中村 恭也</b>  | <b>宮本 紬麦</b>  | <b>井手尾 和彰</b> | <b>津地 剛志</b> | <b>金田 幸晟</b> |
|           |               | 足場リーダー        | 電気リーダー        | 大工           | 足場           |
| 二列        | <b>高山 幸志郎</b> | <b>後藤 翔悟</b>  | <b>北里 尚輝</b>  | <b>松江 拓馬</b> |              |
|           | 営業推進          | 新築事業部長        | 工務課長          | 工務主任         |              |
| 表紙        | 前列            | <b>田尻 麻樹子</b> | <b>宮下 崇良</b>  | <b>有田 義裕</b> | <b>開 健</b>   |
| 新築事業部メンバー |               |               |               |              |              |

- ◆ 表紙
- ◆ 目次 & 会社の沿革
- ◆ 社長からの挨拶
- ◆ お客様の声(エネルギー事業部)
- ◆ お客様の声(リフォーム事業部)
- ◆ お客様の声(新築事業部)
- ◆ お客様の声(不動産事業部)
- ◆ リノベーション事業部
- ◆ スタッフの「うれしい報告」
- ◆ グッドハートからのご案内

# GOOD HEART

SINCE 2006  
18<sup>th</sup>  
Anniversary

2025年冬

暮らしの中の  
“ほんとうに”大切なこと。  
新しい一歩は、グッドハートと一緒に。

## グッドハート株式会社 沿革

平成18年4月 グッドハート有限会社設立

平成18年5月 グッドハート株式会社に組織変更

平成19年7月 資本金1,000万円に増資

平成21年6月 熊本市中央区南熊本に事務所移転

平成23年7月 建設業許可取得(電気工事)【建設業許可番号 熊本県知事許可(般-23)第17115号】

平成25年9月 熊本市南区田井島に事務所移転

平成27年6月 建設業許可取得(建設工事)【建設業許可番号 熊本県知事許可(般-27)第17115号】

平成27年6月 労働組合グッドハートユニオン結成

平成27年7月 熊本市東区江津に「グッドホーム熊本」オープン(不動産事業部)

平成30年1月 「ペンギンホーム」オープン(新築事業部)

令和 1年6月 建築業許可更新【建設業許可番号 熊本県知事許可(般-1)第17115号】

令和 3年6月 建築業許可更新【建設業許可番号 熊本県知事許可(般-3)第17115号】

令和 6年1月 「グッドリノベ熊本」オープン(リノベーション事業部)

## 従業員数・事業内容

社員数 | 38名(男性25名/女性13名)

営業10名 工務3名 職人13名 事務11名 企画1名 倉庫管理1名

業務内容 | ◆エネルギー事業部(太陽光発電・蓄電池システム・エコキュート販売/施工)

◆リフォーム事業部(外壁塗装・屋根塗装・内/外装リフォーム販売/施工)

◆不動産事業部(不動産の仲介/売買)

◆新築事業部(ローコスト新築住宅の販売/施工)

◆リノベーション事業部(住宅再生/耐震・断熱・収納性能向上/デザイン自由設計)



# MESSAGE

CEO メッセージ

## 結婚相手 3つの条件

グッドハート株式会社  
代表取締役社長

平田 輝雄



余寒なお厳しき折、皆様いかがお過ごしでしょうか？こんにちは、グッドハート株式会社の平田です。さて、今年の正月には、県外で働いている長女と次女が帰省してきて家族で楽しく過ごしました。正月休みの期間中、独身の長女と次女に「お父さんは、こんな人と結婚してほしいと思ってる」という話をしましたので、今回はそのことについて書きたいと思います。

私が娘たちに勧めている結婚相手の3つの条件は、①いつも笑顔でご機嫌 ②いつもきれいな言葉（ありがとう、うれしい、最高など） ③相手の話をうなずきながら真剣に聞いてくれる、の3つです。

この3つの条件は、私が尊敬している経営者・斉藤一人さんが書かれた本で読んだものです。（斉藤一人さんは、生涯納税個人日本一で日本一のお金持ちと言われている経営者です）ある本の中で斉藤一人さんがお弟子さんにこう話します。「人生で成功するのは簡単なんだよ。この3つをいつも心がければいいんだよ」と書かれていたのが、前述の3つの条件です。本を読んだときは、「そんな簡単なことで良いのか？」と思いましたが、まわりを見ると3つの条件の真逆の人がたくさんいることに気が付きました。

①いつも不機嫌②いつもネガティブな言葉（できない、むり、最低など）③相手の話を聞かない。本の中で斉藤一人さんはお弟子さんに話を続けます。「自分より上の立場の人にはできても、自分より立場が下の人に対してできない人が多いんだよ」私は20代の頃、10回以上転職をしたのですが、昔の先輩・上司・経営者には①いつも不機嫌②いつもネガティブな言葉③相手の話は聞かない人がたくさんいました。大切なことだと思ったので、正月明けの会社の全体会議でも大切にしたい3つの条件、①いつも笑顔でご機嫌②いつもきれいな言葉③相手の話をうなずきながら真剣に聞く、の話をしました。まずは私自身が会社や家庭や地域で実践していこうと思っています。



益城町 K 様邸

太陽光  
発電  
voice

## 太陽光発電工事をしようと思ったきっかけは？

### 「住宅会社のイベントで太陽光発電の導入を検討」

今回、太陽光発電を導入したお客様にインタビューを行いました。まず、導入を検討したきっかけについて何うと、住宅会社のイベントが最初のきっかけだったといいます。“住宅を建てた会社が開催していたイベントで、太陽光発電の提携会社による説明会がありました。説明を聞いて、導入しても良いかなと思ったのが最初です。”そこでも導入は可能でしたが、複数社での見積もりを取るために他の会社も調べることにしたそうです。



## グッドハート株式会社を知ったきっかけ？

### 「比較検討するために自分で検索しました」

最初は「グッドハート株式会社」の存在を知らなかったといいます。“最初に提携会社で見積もりを取りましたが、価格が高かったこともあり、他社も検討した方がいいと思いました。そこでGoogleマップで『太陽光発電』と検索し、いくつかの会社のホームページを見て知りました。”その後、いくつかの会社で比較しながら検討を進めた結果、最終的にグッドハート株式会社を選んだ理由についても語っていただきました。



## グッドハート株式会社を選んだ決め手は？

### 「自社施工とアフターサービスの重要性」

いくつかの会社を比較しましたが、自社施工であることが安心材料になりました。また、10年間の点検や清掃といったアフターサービスが充実していたことが決め手です。他社ではこれほどの長期サポートを見かけなかったため、施工後も安心して任せられると感じました。

## 営業担当の前田の印象・対応はいかがでしたか？

### 「すべての疑問に丁寧に対応してくれ好印象」

細かい質問を多くしましたが、前田さんは一つ一つ丁寧に答えてくださいました。そのおかげで疑問が残ることなく話を進められました。妻も『こんな細かい質問にも根気よく答えてくれるのはすごいね』と感心していました。最初から最後まで親切な対応で、とても信頼できました。

## 施工職人などの印象・対応はいかがでしたか？

### 「施工も挨拶もしっかりで好印象」

太陽光発電システムの施工中には、細やかな配慮と工夫が随所に見られました。「工事中、職人さんが『これから電気を止めます』など、進捗に応じて声をかけてくれました。そのため、不安を感じることは全くありませんでした」とお客様。

## 「現場での確認による再提案でベストパフォーマンス」

また、近隣の建物がパネルに影を落とす可能性があることから、パネル配置を工夫する必要がありました。グッドハート株式会社の提案に基づき、お客様にも影の状況を撮影いただき、それを参考に最適な配置を検討。双方の協力で効率を最大限に高める施工が実現しました。さらに、工事中の進捗は写真付きで報告され、現場を直接見ることができない状況でも安心できたとのこと。これらの対応により、終始安心感を持ちながら工事を見守ることができたと語っています。



△ モニター操作する風景



△ 発電モニター



## グッドハートのおすすめポイント

### 「他社とは違う安心感が一番だと思います。」

最大の魅力は、10年間の点検や清掃などアフターケアが充実している点です。太陽光発電を導入した後、他社では『その後、全く連絡がない』という話をよく聞きますが、グッドハートさんは違います。定期的なフォローがあることは大きな安心感につながります。また、自社施工で一貫して対応してくれるので、何かあった際にも迅速に対応してもらえるという信頼感があります。さらに、施工後の清掃やチェックも含め、細かなサービスが行き届いている点が他社にはない特徴だと思います。これから太陽光発電を検討する方には、自信を持っておすすめしたい会社です。



エネルギー事業部

営業  
前田文斗

## 太陽光発電工事を終えての感想

### 「太陽光発電効果をしっかり実感」

導入後2ヶ月ほど経ちますが、電力使用量が約4割減少しました。特に自宅の電力モニタリングで、日々の使用量や発電量が確認できる点が便利です。ホームページで詳細をチェックすると、具体的な数値が確認できるので、実際に効果が出ていることがわかり、嬉しく思っています。これから季節によって変動があるかもしれませんが、現時点では非常に満足しています。また、工事時期が秋だったため、天候の良い日にスムーズに工事が進みました。来年の夏にどれくらい効果が出るのかが楽しみです。

## 営業担当:前田からのコメント

この度は、太陽光発電を導入していただき、誠にありがとうございました。住宅会社様のイベントをきっかけに太陽光発電の導入をご検討されたということで、太陽光発電の意義と最善のご提案ができるように務めさせていただきました。何度かご自宅に伺わせていただいております。お打ち合わせをする中でも、色々なご質問やご意見を聴きながらお話を進めていくことができましたのでしっかりと納得いただけた形で工事を迎えられると思っております。工事の際には奥様にお立ち合いいただき、丁寧に対応して下さったことにも心より感謝しております。グッドハートを選んでいただき、定期的なメンテナンスでの清掃と異常がないかなどの確認などしっかりと行わせていただきます。太陽光発電の発電状況やご使用上で分からないことなどをお気軽にご相談いただけましたら幸いです。また、今回のご縁をきっかけにK様のお困りごとなどの窓口になれるよう誠心誠意精進していきますので今後ともよろしく申し上げます。



熊本市南区N様邸

リフォーム  
×  
屋根塗装

voice

## リフォームをしようと思ったきっかけは？

### 「築40年の家を守るきっかけになった「屋根塗装」

#### N様のリフォーム体験談

「家を建ててから40年。外から見ても傷みが目立つのは気になっていました。でも、どの業者をお願いすればいいのかわからず、ずっと放置していたんです」と語るのは、今回リフォームを行ったN様。そんなN様が屋根塗装を決意したのは、ドローンによる屋根撮影がきっかけでした。

「たまたま訪問してきた業者さんが『屋根をドローンで撮影してみませんか？』と仰ってくださったのでお願いしてみたいです。すると、あちこちひどく傷んでいるのが一目瞭然。『これはすぐに何とかしなければ』と思いました」と、リフォームの第一歩を振り返ります。



## 営業担当の竹本の印象・対応はいかがでしたか？

### 「丁寧な対応と信頼できるスタッフ」

「最初に来てくれた営業担当の竹本さんの印象がとても良かったです。説明がしっかりしていたので、安心してお任せできました」と語るN様。

また、工事中の職人の対応についても「皆さん礼儀正しく、気持ち良かったです。昔は工事にお茶を出したりするのが当たり前でしたが、今は『気になくていいですよ』と仰ってくださるので、こちらも気が楽でした」とその気遣いに感謝されていました。

## グッドハートを知ったきっかけと選んだ決め手 「偶然のご縁が、信頼できる会社との出会いに」

業者選びに悩んでいたN様ですが、今回の依頼先となったのは、偶然次男のお嫁さんが勤務していたグッドハート株式会社でした。「訪問販売の業者さんがよく来るので、正直これまでは全部断っていました。どの会社が信頼できるのかわからなかったからです。でも嫁が勤めていると聞いて、『それなら見積もりをお願いしてみよう』と思いました」とN様。「いただいた見積もりを嫁に確認してもらい、『信頼できる会社です』と言われたのも後押しになりました」と語ります。

## 「工事を進めるうちに広がったリフォームの輪」

最初は屋根塗装だけの予定でしたが、工事が進むにつれ、洗面台や脱衣所の床、インターホン設置など工事範囲が広がっていきました。「洗面台の床が水漏れでプカプカになっていたので、この機会に修理しようと思いました。屋根工事の仕上がりが良かったので、信頼して追加をお願いしました」とのこと。また、インターホンについては「最初は必要ないと思っていました。でも息子が『今は録画機能があるから安心だよ』と母の日のプレゼントとして提案してくれて、取り付けすることにしました。今ではとても助かっています」と笑顔を見せます。



△ Before

△ After

洗面台本体の交換と洗面脱衣所の床張替えを同時に行い統一感のあるデザインとともに、下地の傷みも補修工事を行いました。



屋根塗装だけでなくリフォーム会社として雨漏れなどを未然に防ぐ補修工事もしっかり行いました。



△ Before

△ After

瓦の補修工事・洗浄・塗装工事、紫外線や雨水などによる損傷から瓦を保護できるため、耐久性を向上させること工事を行いました。

## リフォーム工事を終えての感想

### 「もう少しこうすれば良かった」の声も次の糧に

リフォーム全体には大変満足されていたN様ですが、洗面台の工事について「壁紙まで一緒にリフォームすれば良かったかなと思います。せめて下半分だけでも手を加えれば、もっと良い仕上がりになったかもしれません」と少し心残りを口にされました。「でもまた何かあれば、グッドハートさんをお願いしようと思っています」と信頼を寄せていただいています。



リフォーム事業部  
営業  
竹本風沙

## グッドハートのおすすめポイント

### 「グッドハート株式会社の強みを活かして」

「社員さんが丁寧で、こちらの声によく対応してくださるのが一番安心できますね。何かあればすぐに駆けつけてくれるので、とても心強いです」と話すN様。また、「リフォームを検討している人は多いと思いますが、どの会社をお願いすれば良いのかわからないという方も多いのでは。丁寧な説明と安心できる対応が、こういうご縁につながるのだと思います」と語っていただきました。

## 営業担当:竹本からのコメント

N様、リフォーム工事のご依頼ありがとうございました。社内からのご縁で、屋根塗装工事をご依頼頂いたことがなつかしく感じております。工事をそもそもするべきか、どこの業者をお願いすれば良いのか、ずっと悩まれていた屋根のメンテナンスを任せて頂き、大変嬉しく思っております。それに続き、洗面化粧台・脱衣室の床工事も任せて頂きました。工事でお伺いする度に、遠出した際のお話を聞かせて頂くのがなにより楽しみでした！いつの日か、N様からお伺いした場所を見に行ければいいなと思っています。そのためにも今、現状お家に関して悩まれている方の手助けができるよう、しっかり仕事に向き合っていきたいとおもいます。今後とも、会社全体を含め、よろしく願いいたします。改めて、ご依頼ありがとうございました。



熊本市東区A様邸

注文住宅

voice

## ご新築の計画のきっかけは？ 「家族が増えるタイミングで新築を決断」

今回お話を伺ったご家族は、お子さまの誕生を機に新築を決意されました。「子どもが生まれる予定で、現在のアパートも3年ほど住んでいたことから、そろそろ広い家に住みたいと夫婦で話し合いました」と語る奥様。元々住んでいたアパートでは部屋が手狭になり、「家賃も考慮すると、新築にしたほうがコスパが良いのでは」という考えから具体的な検討がスタートしたそうです。



## お家づくりで不安や悩んだことはありますか？ 「不安を超えて前へ進むマイホームづくり」

新築を検討する中で、住宅ローンや土地探しなど、多くの不安があったとのこと。「一番の課題は土地探しでした。生活の利便性やライフスタイルに合った場所を選ぶ必要があったので、いくつか候補を挙げて慎重に検討しました」とご主人。一方、奥様は「土地の価格が高い地域なので、予算と希望をどうバランスさせるかが心配でした」と話します。それでも、「家賃と同じくらいの住宅ローンなら大丈夫」と考え、前向きに計画を進めていきました。



## ペンギンホームとの出会いと決め手 「担当営業の親しみやすさが決め手」

ペンギンホームを知ったきっかけは、ご夫婦の仕事関係でした。「正直、大手メーカーさんと比べると認知度は低いかもかもしれませんが、営業担当の宮本さんの親しみやすさが決め手になりました」とご主人。また、夫婦共に他のハウスメーカーを見学する前にペンギンホームで建築を決定。「信頼できる営業さんがいて、家づくりに向けて親身に対応してくれると感じたので迷いはありませんでした」と語ります。

## 営業担当の宮本の印象・対応はいかがでしたか？

### 「細やかな気遣いと丁寧な説明」

宮本さんは、まだ若いながらも熱心で親しみやすい雰囲気印象的でした。奥様は「他社の営業さんは40代～50代のベテランが多い中で、宮本さんの若さがむしろ話しやすくて良かったです」と語ります。ご主人も「年齢が近いことで気軽に相談でき、こちらの要望も伝えやすかったです」とその柔軟な対応力を評価しています。打ち合わせでは、間取りや内装の要望を一つひとつ丁寧にヒアリングし、可能な限り実現してくれる姿勢が印象に残ったそうです。「例えば間取りや色の要望に対して、きちんと提案してくれたり、こちらが納得いくまで話を聞いてくれたりしたのがありがたかったです」と奥様。ご夫婦とも「言いやすい雰囲気があって、無理なお願ひも柔軟に対応してもらえた」と語っています。

## 現場監督工務の有田の印象・対応はいかがでしたか？

### 「細やかな打ち合わせと親身な対応」

有田さんは現場での細かい調整に積極的に対応し、何度も打ち合わせを重ねてくれたそうです。「建設現場がアパートから近かったこともあり、頻りに訪問して進捗を確認できました。有田さんは毎回丁寧に説明してくれ、こちらの要望にも快く応じてくれました」とご主人。また、細かな部分にまで気を配る姿勢が信頼感につながったとのこと。

## 施工に携わった職人の印象・対応はいかがでしたか？

### 「気さくで親しみやすい職人さんたち」

「全体的に、どの職人さんも親切で話しやすく、現場での対応が素晴らしいかったです」とご夫婦は満足げに語ります。工務の有田さんを中心に職人さんたちが連携して対応してくれたことが、スムーズな進行と高い完成度につながったとのこと。



## 家づくりへのこだわり

### 「間取りや収納・照明・壁紙と夫婦の希望を実現」

間取りについては、奥様の意見が多く取り入れられたそうです。「特にパントリーやシューズクローゼットなど、収納スペースにはこだわりました」と奥様。また、現場監督の有田さんとも細かく打ち合わせを行い、コンセントの配置や照明の位置、トイレの換気扇の設置場所など、現場で確認しながら進めました。「もともと住んでいたアパートが現場から近かったので、建設中も頻りに足を運んで進捗を確認できたのがよかったですね」とご主人も満足げです。



△ 地鎮祭



△ 地鎮祭



△ 棟上げ



△ 引渡

## ペンギンホームのおすすめポイント

最後に、ペンギンホームを選んで良かった点について伺うと、「土地探しから建築まで一貫してサポートしてもらえたのが非常に助かりました」とご主人。また、「自由度の高い間取りを実現できたことや、職人さんたちの対応の良さも魅力です」と話します。奥様も「若い営業さんだからこそ、こちらの希望に柔軟に対応してくれました。伝えたことをきちんと反映してくれるので、安心して任せられました」と納得の様子でした。



新築事業部  
営業主任  
宮本紬麦

## 新居で暮らしての感想をお聞かせください。

### 「住み始めて実感する「家づくりの正解」」

実際に新居での生活を始めると、満足度がさらに高まったそうです。「収納スペースが十分すぎるくらいあって、2階の収納もまだ余裕があるんです。以前のアパートでは物をどうしようか常に考えていましたが、その心配がなくなりました」と奥様。さらに、壁紙や内装の細部まで夫婦の好みを反映した結果、「友人や家族にも“この家らしさが出ている”と褒めてもらいました」と笑顔で語ります。

## 営業担当:宮本からのコメント

この度はマイホームのご新築、誠にありがとうございます。大切なマイホームのご建築を、ペンギンホームへお任せただけなこと、担当営業として本当に嬉しく思います。完成したご自宅は、海外製の食洗機やグレートンで統一されたデザインなど、社員の間でも話題のとてもカッコいい住宅でした。今回、お引越後の家具や家電が揃った状態でお伺いさせていただきましたが、やはりさすがのセンスを感じました。初めてお会いした時はお腹の中だったお子様も、すっかり大きくなられ、抱っこさせていただく度に嬉しい重みを感じております。これからもご家族みなさまが笑顔でお過ごしいただけますよう、住宅を通してサポートさせていただきます。今後とも、末永く変わらぬお付き合いのほど、何卒よろしく申し上げます。



熊本市西区N様邸

物件購入  
×  
リフォーム  
*voice*

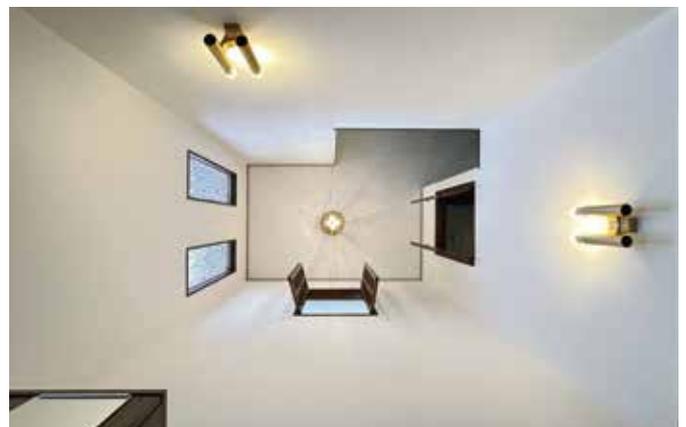
## 実家の隣に理想の住まいを実現

今回ご紹介するのは、グッドホーム熊本を通じて中古物件を購入し、理想の住まいを実現されたN様ご一家のエピソードです。購入に至る背景やリフォームのこだわり、グッドホーム熊本のサポートについて伺いました。

## マイホームを購入されるきっかけは？

### 「実家の隣という利便性」

N様が今回中古物件を購入した一番の理由は、隣が実家という立地の良さでした。それまで賃貸生活を送られていましたが、家族全員で戸建てに住みたいという希望があり、実家に隣接する物件を選択。“実家が近いと何かと便利ですし、将来のことを考えても安心感があります。家族のつながりを大切にしたいという思いが強かったですね。”物件購入当初は古い印象があり、内装にも使用感が目立ちましたが、リフォームを通じて大幅な改修を実施し、家族の理想の住まいを作り上げました。



## グッドホーム熊本との出会い

### 「物件購入からリフォームまでお願いできる安心感」

中古物件購入の際に出会ったのがグッドホーム熊本でした。不動産購入に不安を感じていたN様も、担当営業である森さんの丁寧な対応によって安心して進められたそうです。

“森さんはどんな小さな質問にもすぐ答えてくださり、本当に頼りになりました。初めての不動産購入でしたが、安心感を持って進めることができました。”

さらに、リフォームを担当した内田さんも親身になって相談に乗り、業者との調整や提案を迅速に行うことで、スムーズにプロジェクトが進行したとのこと。

## 担当スタッフへの印象と対応

### 「不動産担当 森の印象と対応」

N様が不動産購入を進める中で大きな支えとなったのが、担当者である森さんの存在でした。N様は次のように語っています。“森さんは非常に話しやすい方で、まるで昔からの知り合いのように感じられるほど親しみやすかったです。不動産購入は人生の中で数少ない大きな決断ですが、森さんが丁寧に説明してくださったおかげで、安心して進められました。”

また、どんな些細な質問にも迅速かつ的確に答えてくれる姿勢に、N様ご一家は大いに信頼を寄せたそうです。

“不安に思うことがあっても森さんに相談するとすぐに解消されました。笑顔で対応してくれるので、こちらも安心感を持って話すことができました。”

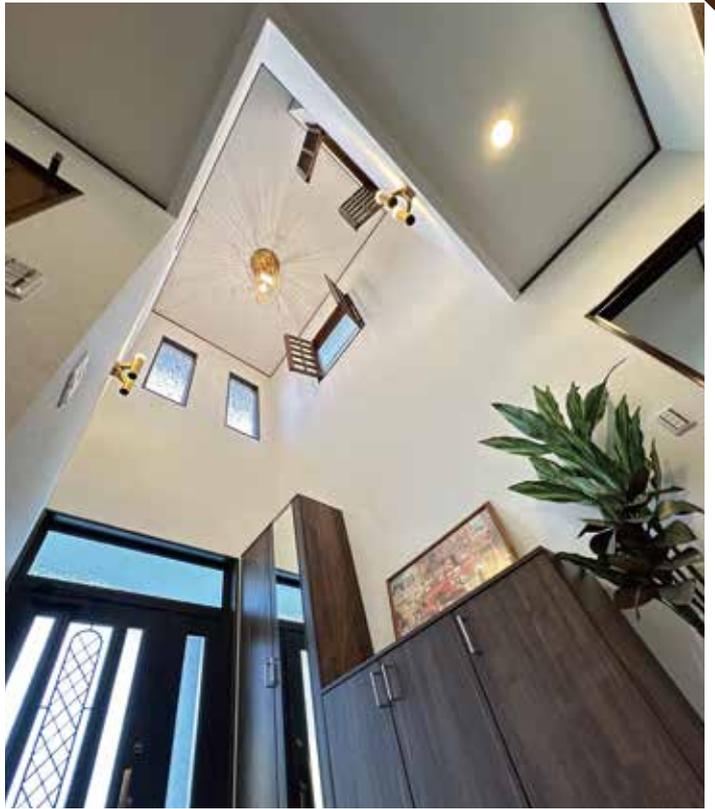
### 「リフォーム担当 内田の印象と対応」

リフォームを担当した内田さんの対応の迅速さと丁寧さが、理想の住まいを形にする大きな助けとなりました。

“内田さんは本当に頼りになる方で、リフォームに関する相談にもすぐに対応してくれました。こちらの希望をしっかりと聞いてくれて、業者さんとの調整もスムーズでした。”

特に印象的だったのは、施工中の細かな調整にも柔軟に対応してくれた点だそうです。

“たとえば、キッチンの配置や和室の変更など、こちらの要望を取り入れながらプロとしての提案もしていただき、大満足の仕上がりになりました。”



## マイホーム購入後の変化

### 「3DK賃貸から4LDK庭付き戸建てへ」

これまでの3DKの賃貸から、4LDK庭付きの戸建てへと住環境が大きく変わりました。広々とした空間は家族全員が快適に過ごせるだけでなく、新しい家具を揃えながら新生活を楽しむ娘さんの姿が印象的です。

“以前は近隣に対しても生活音を気にしていましたが、今はその心配もなく、家族全員がリラックスできています。庭もあるのでバーベキューなどの楽しみも増えました。”



## リフォームで生まれ変わった住まい

購入当初、物件は築年数相応の劣化が見られる状態でしたが、大規模リフォームにより新しい息吹が吹き込まれました。中でも特に力を入れたのがキッチンです。“購入時は全体的に古い印象でしたが、特にキッチンにはこだわりを持って改修しました。リフォーム後はまるで別の空間のようになり、とても満足しています。”また、元々掘りごたつがあった和室も現代的なリビング空間に変更。使い勝手とデザインを両立した仕上がりに、家族全員が大満足とのことでした。

## グッドホーム熊本を選んで良かった理由

N様がグッドホーム熊本をおすすめする理由として、スタッフの対応の良さが挙げられます。

“森さんも内田さんも非常に親しみやすく、何でも相談できる雰囲気がありがたかったです。不動産購入は人生で一度あるかないかの大きな決断ですが、信頼できるパートナーに出会えたことで安心して進めることができました。”

今後、家の購入やリフォームを検討している方に向けて、“何でも気軽に相談することが大切”とアドバイスをいただきました。

## 営業担当:森からのコメント

N様、この度は嬉しいコメントありがとうございます！

築37年のお家がこんなに見違えるように生まれ変わって私も嬉しかったですし、完成を見て私も大興奮しました(笑)！

今回はご実家の隣ということもあり、色々と試行錯誤もしましたが無事にお引き渡しまでできて良かったです。その中において、取引中の様々なご提案などはN様としっかりと関係構築できたからこそと確信しております。とても明るく楽しいN様ファミリー、この度は本当に素敵なお取引をありがとうございました。ご家族みなさん明るく、ご実家の皆さんともご縁で繋がることができて嬉しい限りです。今後も何かございましたら小さなことから構いませんのでお気軽にご連絡くださいね。

長いお付き合い、よろしく願いいたします！



不動産事業部  
営業主任  
森日佳梨

# RENOVATION 暮らしをもっと豊かに リノベーションの可能性

あなたの住まい  
もっと素敵に。



## 快適さと心地よさを 実感できる住まい

築55年の平屋住宅は、時代に合わせたリノベーションにより、新しい価値を持つ住まいへと変貌しました。使いやすさや快適性を向上させただけでなく、家族が集い、自然と触れ合える場が増えたことで、暮らし全体が豊かになったのを感じられます。「古いからこそ、新しい形で愛され続ける家に」という想いが詰まった今回のリノベーションは、これからも家族の歴史を刻む大切な空間となることでしょう。



## リノベーションのよくある質問

Q:「リノベーション」と「リフォーム」の違いは何ですか？

A: リフォームは古くなった建物や設備を元の状態に近づけるための修復や改修を指し「修繕」、リノベーションは建物に新しい価値や用途を加え最新の建築基準で建築をしながら「再生」と考えるとわかりやすいです。それぞれの目的や生活スタイル、予算に合わせて選択すると良いと思います。また、信頼できる業者に相談し、明確な見積もりとプランを確認することが重要です。無料相談で今後の住まいのことを考える機会にしませんか？



## 築55年の平屋を リノベーションして快適な家に。

築55年の平屋住宅は、どこか懐かしい趣がある一方、現代のライフスタイルには対応しづらい部分が目立っていました。3つの和室は使い勝手が悪く、収納スペースも限られていたため、家全体に雑然とした印象がありました。また、断熱性能の低さも住まい手にとって冬の寒さや夏の暑さをより一層厳しく感じさせていました。こうした課題を解決しつつ、家族の暮らしやすさを高めるため、全面的なリノベーションが行われました。



# 開放感と快適性を兼ね備えた平屋へ

リノベーション後の平屋は、モダンな雰囲気を持つ明るい住空間へと生まれ変わりました。



## 和室からフローリングへ

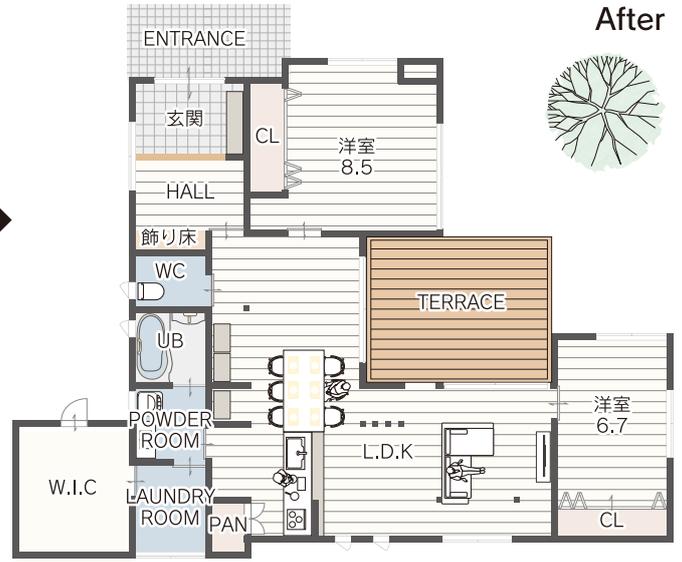
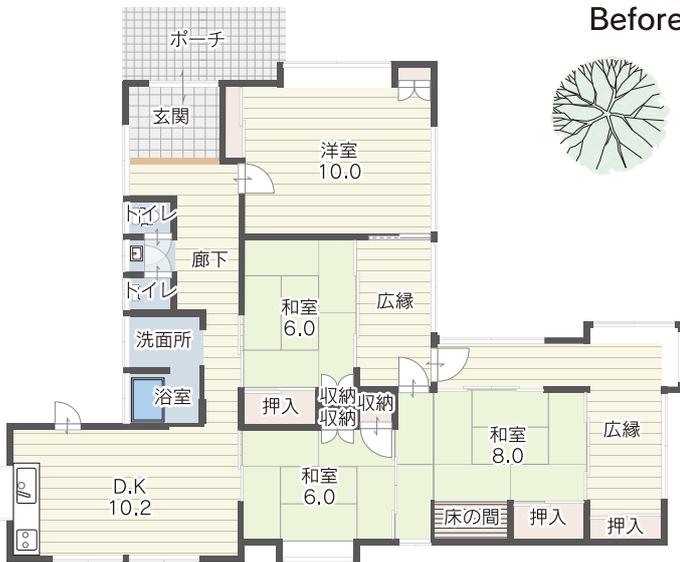
3つの和室はすべてフローリング仕様に変更され、広々としたリビングダイニング空間へと統合されました。シンプルで温かみのある木目調の床材を採用し、開放感と落ち着きを両立。家族が集う時間により心地よくなる空間に仕上がっています。

## 断熱性能の向上

床や壁、天井には最新の断熱材を導入。これにより、室温が外気の影響を受けにくくなり、一年を通して快適な室内環境が実現しました。光熱費の削減も期待でき、暮らしに優しいエコな住まいです。

## 庭に繋がるシンボルツリーとテラス

家族が集まるリビングから庭へと続く部分に、新たに設けられたウッドテラスが住まいのアクセントとなっています。テラスには、四季折々の彩りを楽しめるシンボルツリーが眺められる設計が施され、家の内外が自然に繋がる開放的な空間が誕生しました。晴れた日には、ここで家族とティータイムを楽しむことができます。



築55年  
リノベーション  
**完成見学会**  
in OB様限定  
熊本市東区「西原」  
2025  
2/22 SAT 23 SUN 24 MON  
AM 10:00-PM 5:00  
[完全予約制]  
ご予約はコチラ

After

米 KUMAMOTO 2kg | プレゼント

前日までにWEBからのご予約で初めてグッドリノベの見学会にご来場頂いたお客様限定!!

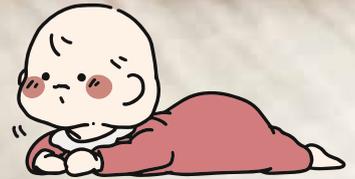
このおぼろを目印にお越しください。

熊本市東区西原1丁目付近 場所がわからない場合はお電話ください。

WELCOME TO THE WORLD

GOODHEARTのスタッフに  
あかちゃん  
生まれました♪

GOODHEART-Baby



リフォーム事業部  
営業係長  
内田 貴大さん

BABY



第三子のご家族が  
誕生しました。

2024年10月2日生まれ  
2,880g  
女の子  
湖都(こと)さん



新築事業部  
工務課長  
有田 義裕さん



第一子のご家族が  
誕生しました。

2024年11月5日生まれ  
3,160g  
男の子  
壮助(そうすけ)くん





エネルギー事業部  
電気工事職人  
山下 晶裕さん



第一子のご家族が  
誕生しました。

2023年12月26日生まれ  
3,070g  
女の子  
栞和(かんな)さん



本社  
経理主任  
高濱 由莉衣さん



第一子のご家族が  
誕生しました。

2024年1月8日生まれ  
3,140g  
女の子  
柚稀(ゆずき)さん



新築事業部  
事務  
浦野 明日菜さん

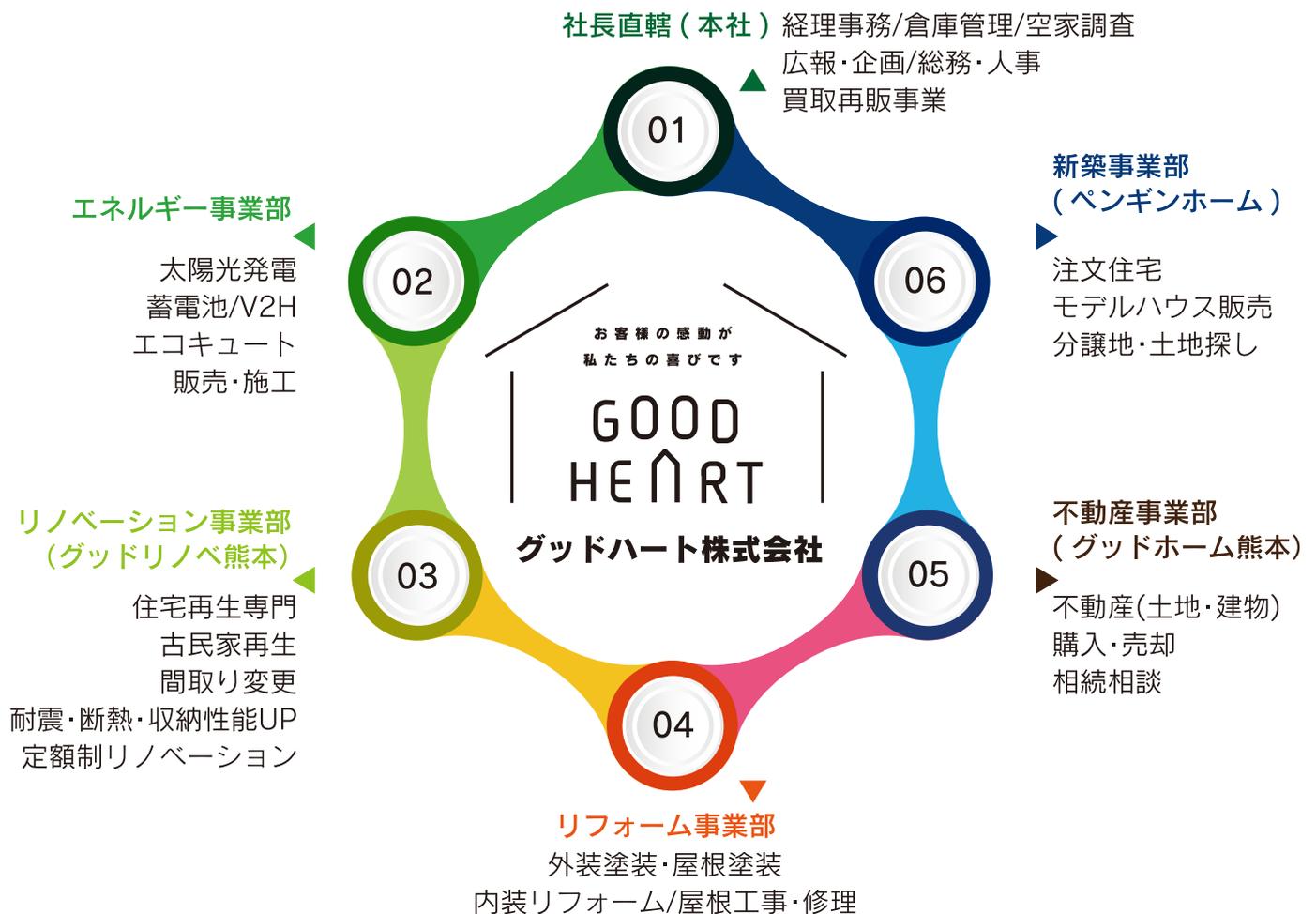


第五子のご家族が  
誕生しました。

2024年  
2月16日生まれ  
2,870g  
女の子  
瑚絆(このは)さん



◆ 当社が提供できるもの ◆



**グッドハート株式会社**

〒862-0965 熊本市南区田井島2丁目3-8  
TEL.096-370-8100 FAX.096-370-1717  
E-mail info@goodheart.jp  
総合 goodheart.jp  
フリーダイヤル(通話料は無料です)

**☎0120-118-810**

**グッドハート 塗装**

〒862-0965 熊本市南区田井島2丁目3-8  
TEL.096-370-8100 FAX.096-370-1717  
塗装 tosou-kumamoto.com

屋根修理 yane-kumamoto.com  
熊本市の屋根のエキスパート 雨漏り修理・屋根修理  
屋根工事・修理・塗装 **グッドハート株式会社**

内装リフォーム reform-goodheart.com  
*Reform Goodheart* **リフォーム グッドハート**

**グッドホーム熊本**

〒862-0942 熊本市東区江津1丁目16-17  
TEL.096-373-7000 FAX.096-373-7100  
E-mail info@goodhome-kumamoto.com  
不動産 goodhome-kumamoto.com  
フリーダイヤル(通話料は無料です)

**☎0120-927-172**



自由設計・耐震2倍・断熱2倍  
住宅再生お任せください。

〒861-8075 熊本市北区清水新地7丁目8-1  
TEL.096-284-1833 FAX.096-370-1717  
グッドリノベ goodrenovation.jp

**☎0120-529-810**

**グッドハート株式会社 御船倉庫**

〒861-3201 熊本県上益城郡御船町陣750  
E-mail info@goodheart.jp  
総合 goodheart.jp  
フリーダイヤル(通話料は無料です)

**☎0120-118-810**



住宅ローンのご相談  
土地探しもお任せください。

〒862-0965 熊本市南区田井島2丁目3-8  
TEL.096-234-6085 FAX.096-370-1717  
ペンギンホーム penguin-home.com

**☎0120-114-890**

今回も、私たちの作った「ニュースレター」をご覧いただきましてありがとうございました。  
次回も一生懸命作りますので、どうぞ楽しみに！

この「ニュースレター」があなた様のご迷惑になっていませんか？  
ご不要の場合、又は登録のお名前やご住所が間違っている時には、お手数ですが、  
上記フリーダイヤルにお電話頂くか、FAX・メールにて、その旨をお伝えください。